

# BAYAT |

# 13

البريد الإلكتروني / الموقع

info@bayat.sa  
www.bayat.sa

هاتف / فاكس

920033110

العنوان

Wag Valley, Al Malqa District,  
Riyadh 13524, KSA

بَيَات

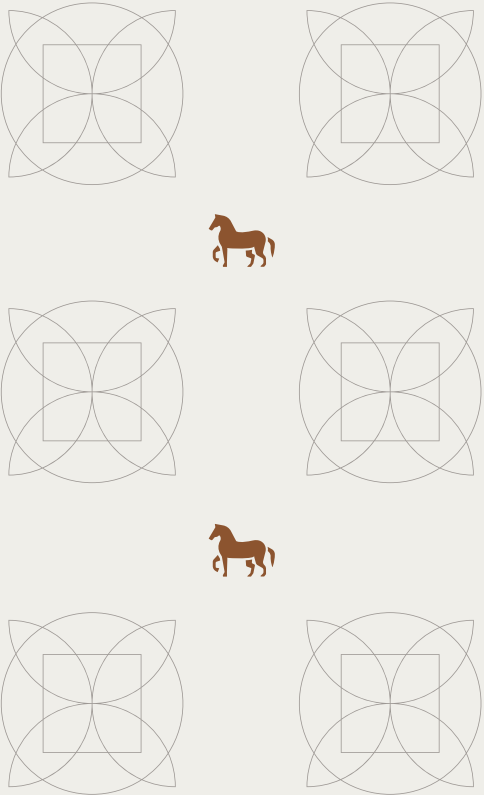


# عن شركة بيات.

تسعى شركة بيات للتطوير إلى تقديم مجتمعات مستدامة وعصرية وطول سكنية وفق اعلى معايير الجودة فأصبحت الخيار الأول للتملك، تأسست شركة بيات للتطوير عام 2019.

واليوم تمتلك شركة بيات أكثر من 20 مشروع متميزين بقربهم من الخدمات العامة في الرياض، فقدمت مساكن عصرية بجودة عالية وقيمة تنافسية. كما تسعى الشركة الى انجاز مشاريع أخرى تجارية وسكنية فاخرة.

# BAYAT | 13



# BAYAT

## | 13

يحتضن مشروع بيات 13 وحدات سكنية صممت خصيصاً لتناسب احتياجاتك، لذا يُشكل مشروع بيات في الرياض الصورة العصرية للوحدات السكنية الفخمة.

يضم مشروع بيات 13، 17 شقة تم تصميمها وتوزيعها بأسلوب يحقق التوازن بين الخصوصية والتصاميم العصرية، تبدأ من 117 متراً مربعاً إلى 322 متراً مربعاً. تتكون كل شقة من ثلاث غرف نوم مع تواجد مواقف خاصة للسيارات وكاميرات مراقبة على مدار الساعة.

يشمل المشروع نموذج واحد للوحدات السكنية مع مرافق إضافية مخصصة للوحدات.



غرفة غسيل



مدخل الخاص



بلكونة



سطح خاص



مستودع



حوش خاص



تراس

# مرافق إضافية مخصصة للوحدات.





البلوتوث



الواي فاي



الرقم السري



الكارت



البصمة



المفتاح

# الدخول الذكي.







16

دقيقة

وسط الرياض



06

دقائق

جامعة الامام



18

دقيقة

مطار الملك خالد



10

دقائق

غرناطة مول



17

دقيقة

مركز الملك عبدالله المالي



16

دقيقة

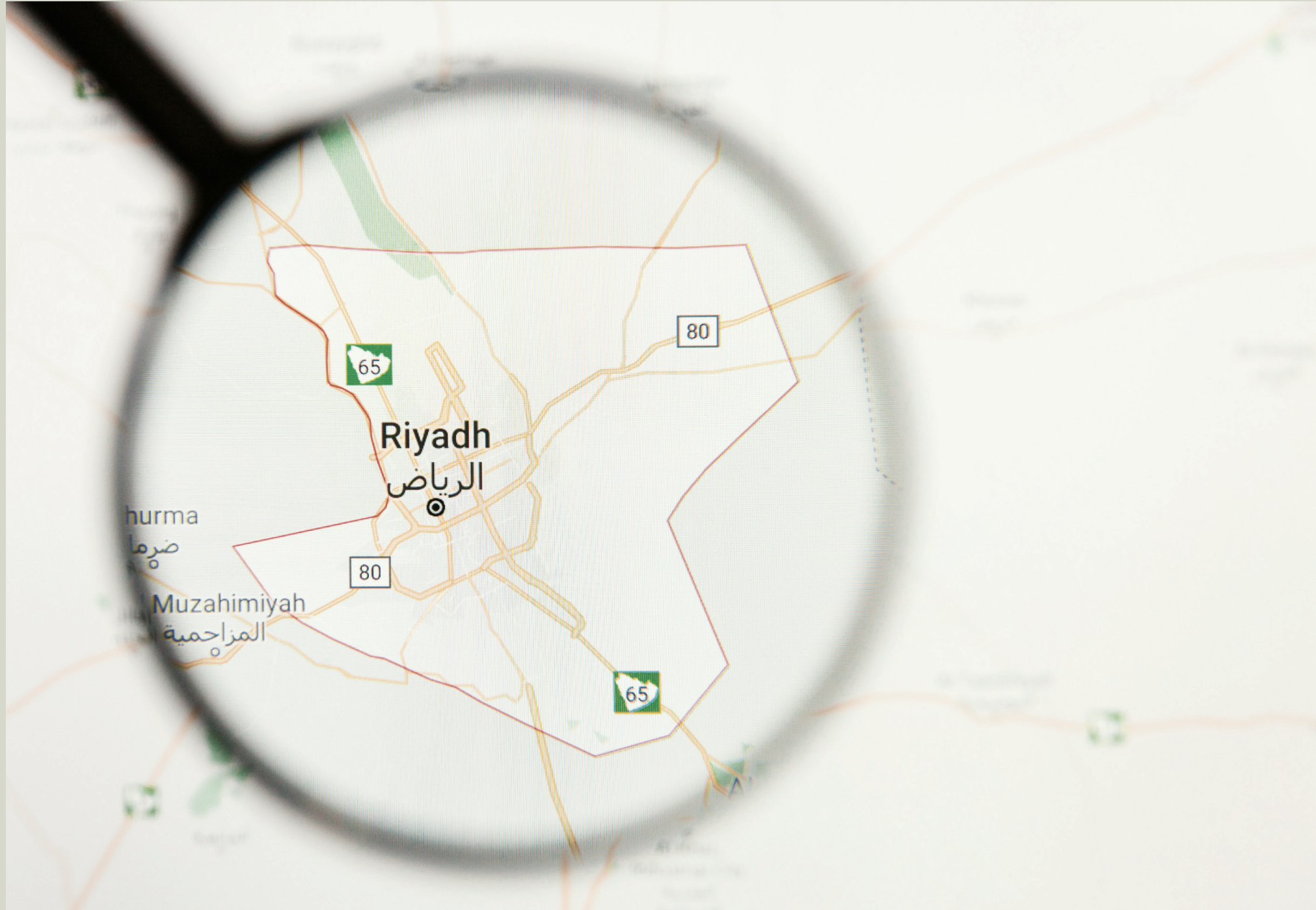
جامعة الملك سعود

# موقع المشروع.

يقع مشروع بيات 13 في حي الوادي شمال الرياض،  
ويتميز بقربه من الطرق الرئيسية والخدمات.

# للوصول لموقع المشروع.

انقر هنا







**01**  
سنة

—  
صيانة مجانية  
للشقة



**04**  
سنوات

—  
إدارة وصيانة مجانية  
للأجزاء المشتركة



**04**  
سنوات

—  
سداد استهلاك الماء  
وفواتير الكهرباء لعداد  
الخدمة



**FREE**  
مجاناً

—  
خدمة التأجير مجانية



**01**  
سنة

—  
التسجيل والاشتراك  
في اتحاد الملاك

# خدمات ما بعد البيع.



ضمان الإضاءة



ضمان العزل المائي  
والحراري



ضمان الهيكل  
الإنشائي



ضمان تمديدات  
السيارة



ضمان التوصيلات  
الكهربائية

# الضمانات.

تملك معنا ضمانات تصل إلى 30 سنة.

# النماذج.

نموذج  
3A



# النماذج.

نموذج  
3B





BAYAT  
| 13

# لتفاصيل الوحدات.

تواصل على

اضغط هنا  
920033110



العنوان

Wag Valley, Al Malqa District,  
Riyadh 13524, KSA

هاتف / فاكس

920033110

البريد الإلكتروني / الموقع

info@bayat.sa  
www.bayat.sa

بَيَات